

# AXA AVENIR INFRASTRUCTURE

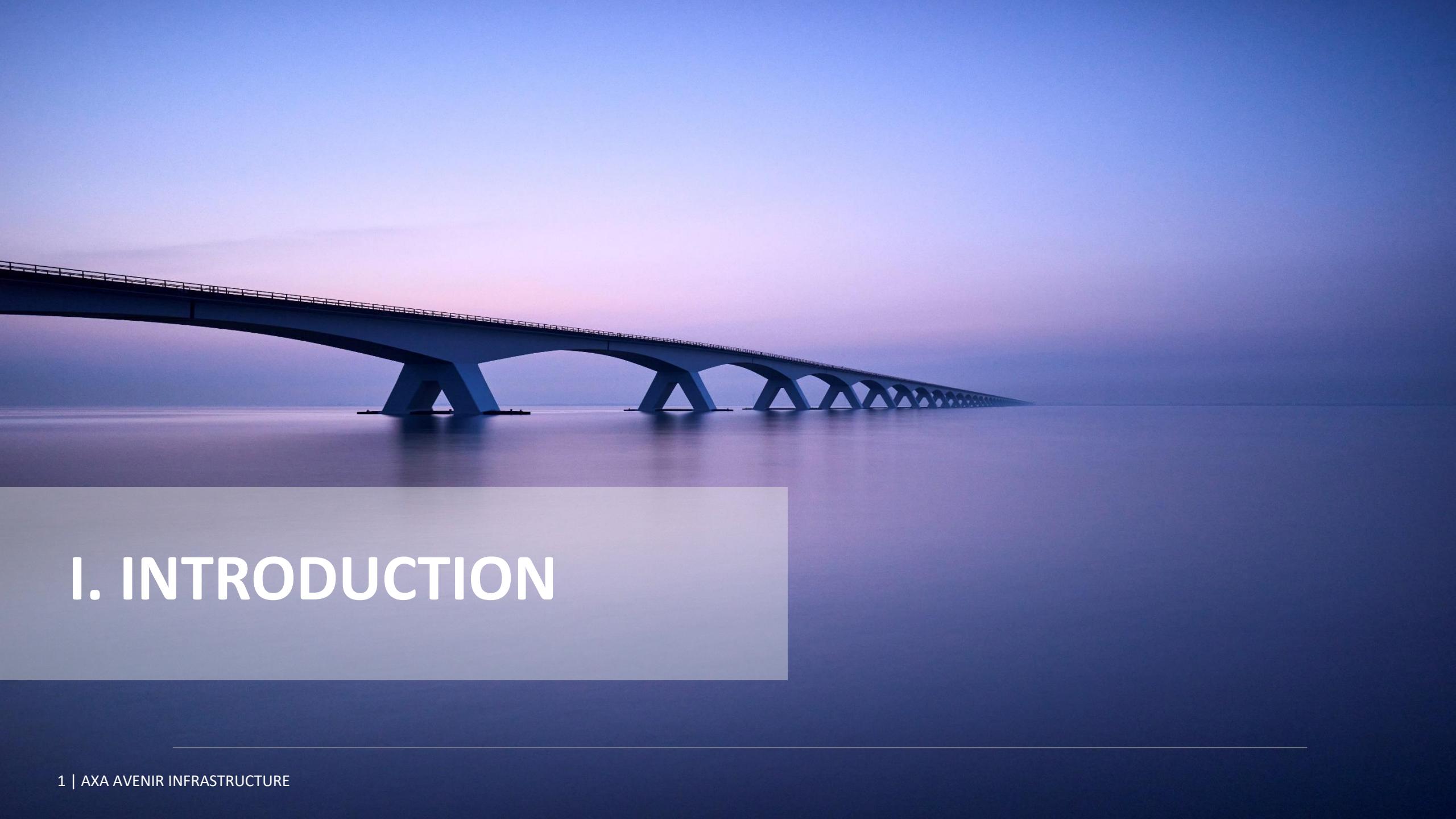
FEVRIER 2024



Investment  
Managers

Cette communication marketing est exclusivement destinée aux clients considérés comme professionnels au sens de la directive MIFID (2004/39/EC). La diffusion doit être limitée en conséquence.





# I. INTRODUCTION

# FICHE D'IDENTITÉ D'AXA AVENIR INFRASTRUCTURE

Données au 28/02/2024

**€1.18MRD**

ENCOURS

**5% - 6%**

CIBLE DE RENDEMENT ANNUALISÉ

**+ 6.15%**

PERF. ANNUALISÉE DEPUIS LANCEMENT

**25**

INVESTISSEMENTS DIRECTS & INDIRECTS

**8**

ARTICLE SFDR

Source : AXA IM Alts, données au Février 2025. La performance annualisée depuis lancement du fonds – part A EUR en septembre 2020 est affichée nette de frais de gestion financière, hors frais liés aux contrats d'assurance vie et de capitalisation et hors prélèvements sociaux et fiscaux. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. La cible de rendement annualisé n'est en aucun cas garanti et le fonds comporte un risque de perte en capital. OCDE = Organisme de Coordination et de Développement Economique. Les investissements indirects correspondent à des investissements dans des fonds d'infrastructure et les investissements directs correspondent aux investissements dans des actifs d'infrastructure. Les références à des classements et récompenses passés ne préjugent ni des performances futures, ni des classements ou récompenses à venir.



## EXPOSITION DIVERSIFIÉE ET MONDIALE

Un **accès diversifié aux secteurs de l'infrastructure** avec une **exposition mondiale** (pays de l'OCDE) dans l'objectif de capter la croissance de chacun des grands marchés

## ALIGNEMENT D'INTÉRÊTS

Investissez aux côtés de grands investisseurs institutionnels, dont **le groupe AXA**

## AGILITÉ ET APPROCHE 360°

**Investissements directs et indirects sur l'ensemble du spectre financier** : titres de capital et titres de dette d'entreprises non cotées, actions et obligations d'entreprises cotées, fonds d'infrastructure

## EXPERTISE

Offre clé en main confiée à une **équipe multi-expert** dans l'infrastructure

**AXA AVENIR INFRASTRUCTURE** a remporté l'Oscar de l'Innovation remis par le magazine Gestion de Fortune en 2023



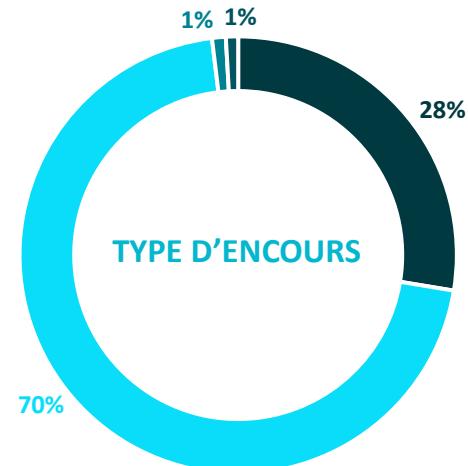
# AXA IM ALTS EN INFRASTRUCTURE : UNE APPROCHE A 360°

**€15.5** MRDS  
ACTIFS EN INFRASTRUCTURE

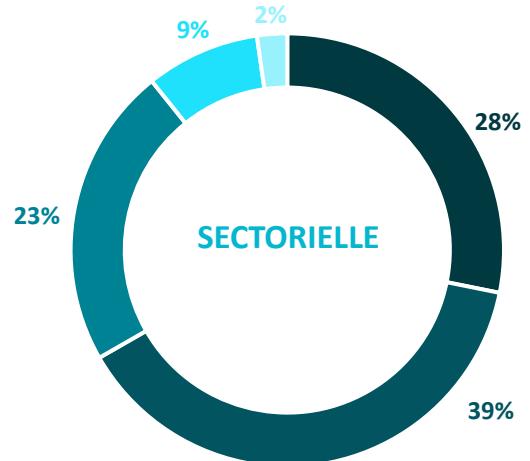
**40+**  
PROFESSIONNELS

**360°**  
APPROCHE DE  
L'INFRASTRUCTURE

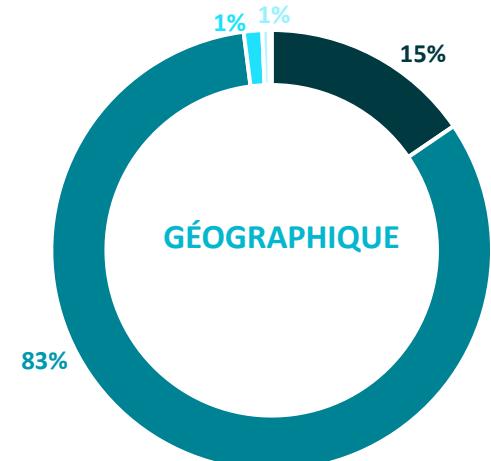
 **Investment  
Managers**



■ Equity ■ Debt ■ Listed Equity ■ Listed Debt

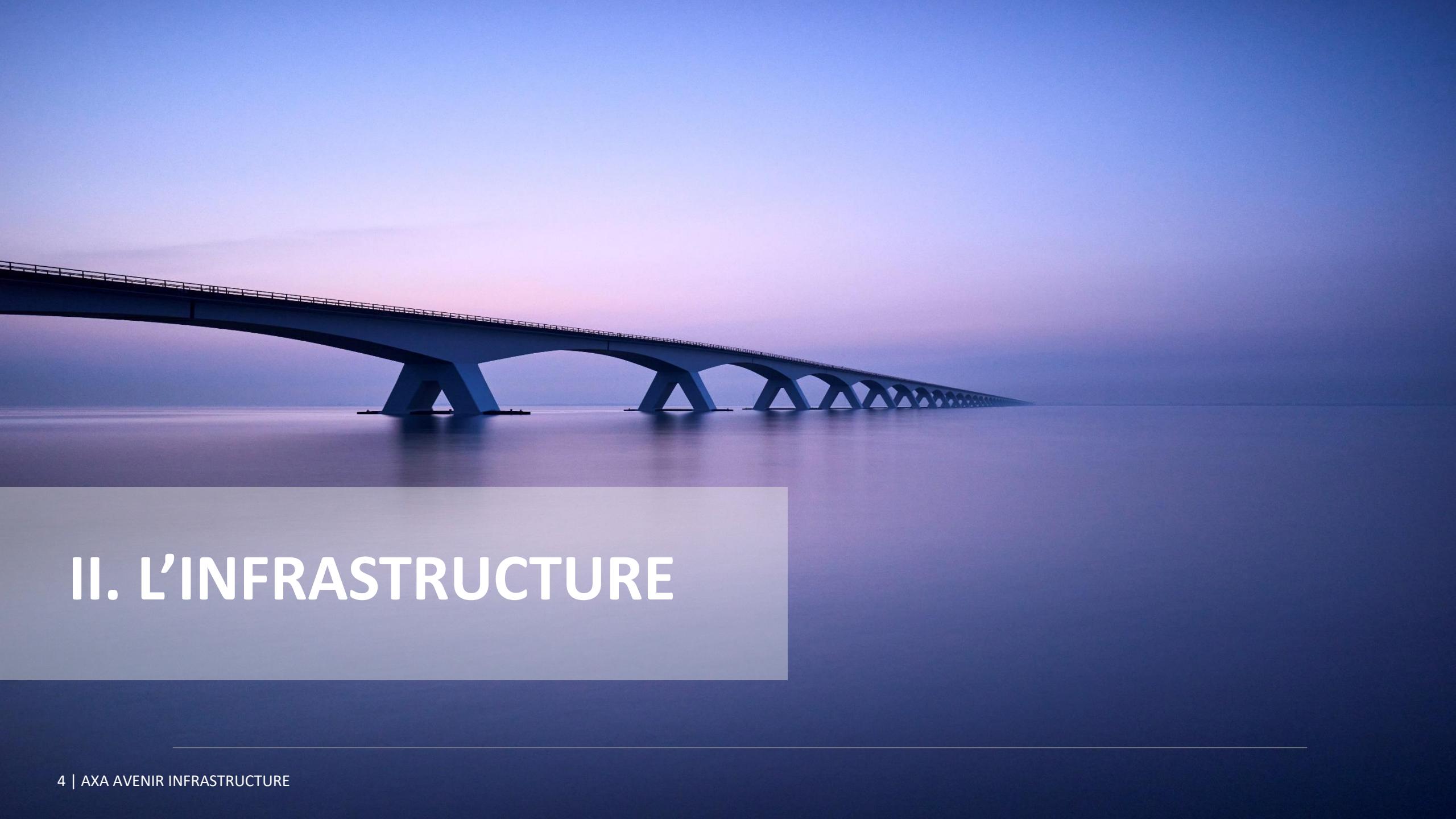


■ Digital ■ Energy ■ Transport ■ Utilities ■ Social



■ France ■ Europe ■ North America ■ APAC ■ Others

Source : AXA IM Alts, données non auditées au 31 mars 2024.



## II. L'INFRASTRUCTURE

# CARACTÉRISTIQUES DE LA CLASSE D'ACTIFS



## Services essentiels

Des actifs nécessaires au quotidien

## Accélérateur de la décarbonation

Une classe d'actifs clé dans la lutte contre le changement climatique

## Protection partielle contre l'inflation

Certains contrats de concession prévoient une indexation des revenus à l'inflation

## Prévisibilité des revenus

Contrats de concession long terme ayant pour objectif de générer des cash-flow stables dans le temps

## Diversité des sous-thématiques d'investissement

La diversité du secteur offre des sources de rendements diverses.

## Fortes barrières à l'entrée

Un secteur principalement institutionnel dû à la taille unitaire des investissements

# UNE OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT CLAIREMENT IDENTIFIÉE

*Des besoins de financement massifs et un monde en changement, porteurs selon nous d'un point de vue investisseur*



## La transition énergétique et numérique

crée des besoins d'infrastructures adaptées à la réussite de la transition de nos économies



## Déglobalisation

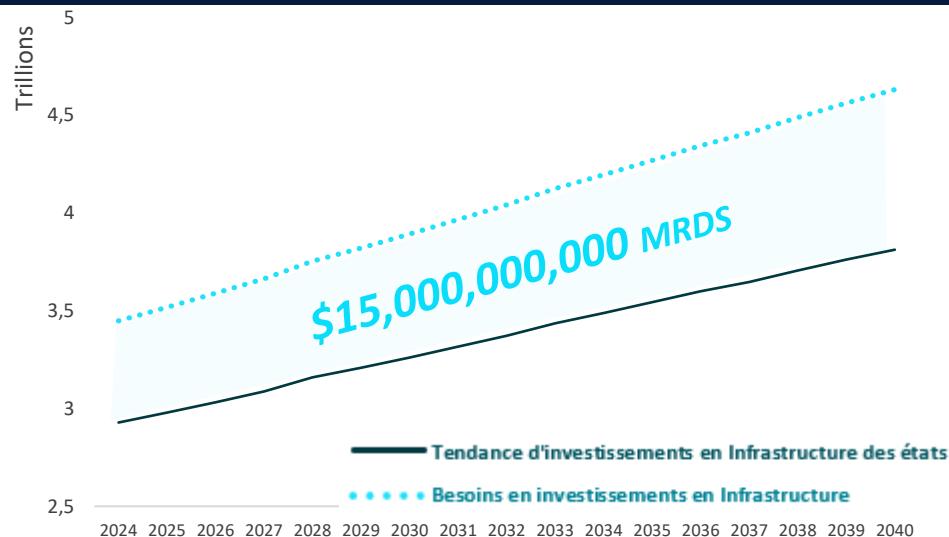
induit des besoins de ré-internalisation des outils de production et de transport, notamment énergétiques



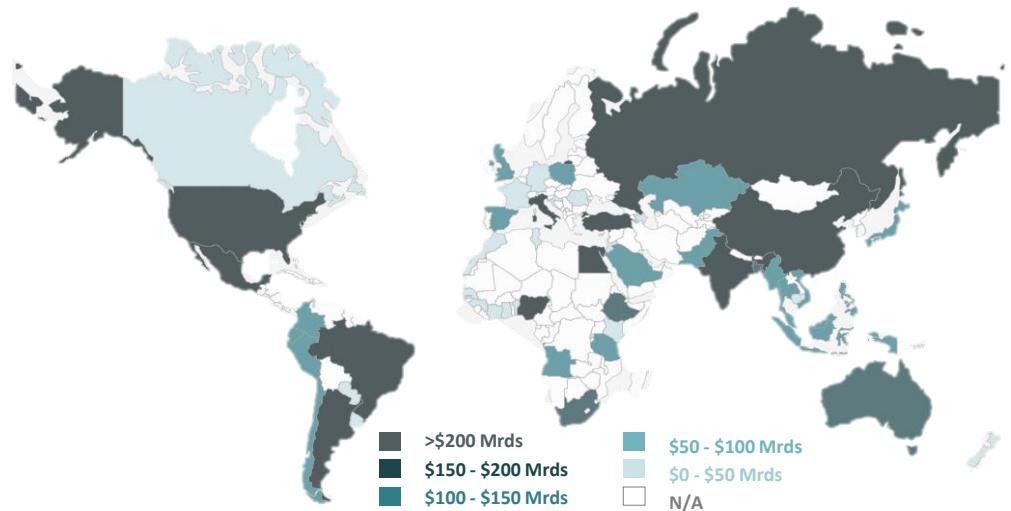
## L'endettement des états

renforce le déséquilibre offre-demande et le besoin d'attirer les investisseurs privés

### DES BESOINS DE FINANCEMENT MASSIFS ET NON COUVERTS PAR LES ETATS...



### ... UNE SITUATION GENERALISEE SUR L'ENSEMBLE DE LA PLANETE



Source : G20 Global Infrastructure Outlook : Perspectives mondiales de l'infrastructure du G20. En date de mars 2018. Note : L'"investissement dans les infrastructures" est défini ici comme la formation brute de capital fixe par les secteurs public et privé sur des actifs fixes et immeubles qui soutiennent la croissance économique à long terme, et comprend également les coûts d'entretien et de remplacement. L'estimation des besoins d'investissement repose sur une analyse du montant que les pays devraient dépenser s'ils voulaient égaler les performances de leurs pairs les plus performants par groupe de revenu, en tenant compte des différences économiques et démographiques et de la qualité des infrastructures actuelles

## 5 SECTEURS CLÉS

*Portés par des grandes thématiques d'investissement, en particulier la transition énergétique et numérique*



Centres de données

Réseaux de fibre optique

Tours de télécommunication



Production d'énergies renouvelables

Réseaux de transports et de distribution d'énergie



Trains et réseaux ferroviaires

Routes, autoroutes, tunnels

Aéroports

Ports, containers



Usines de traitements des eaux

Réseaux de chaleur ou fraîcheur urbaine

Stockage d'énergies

Centres de traitement des déchets



Ecoles

Hôpitaux

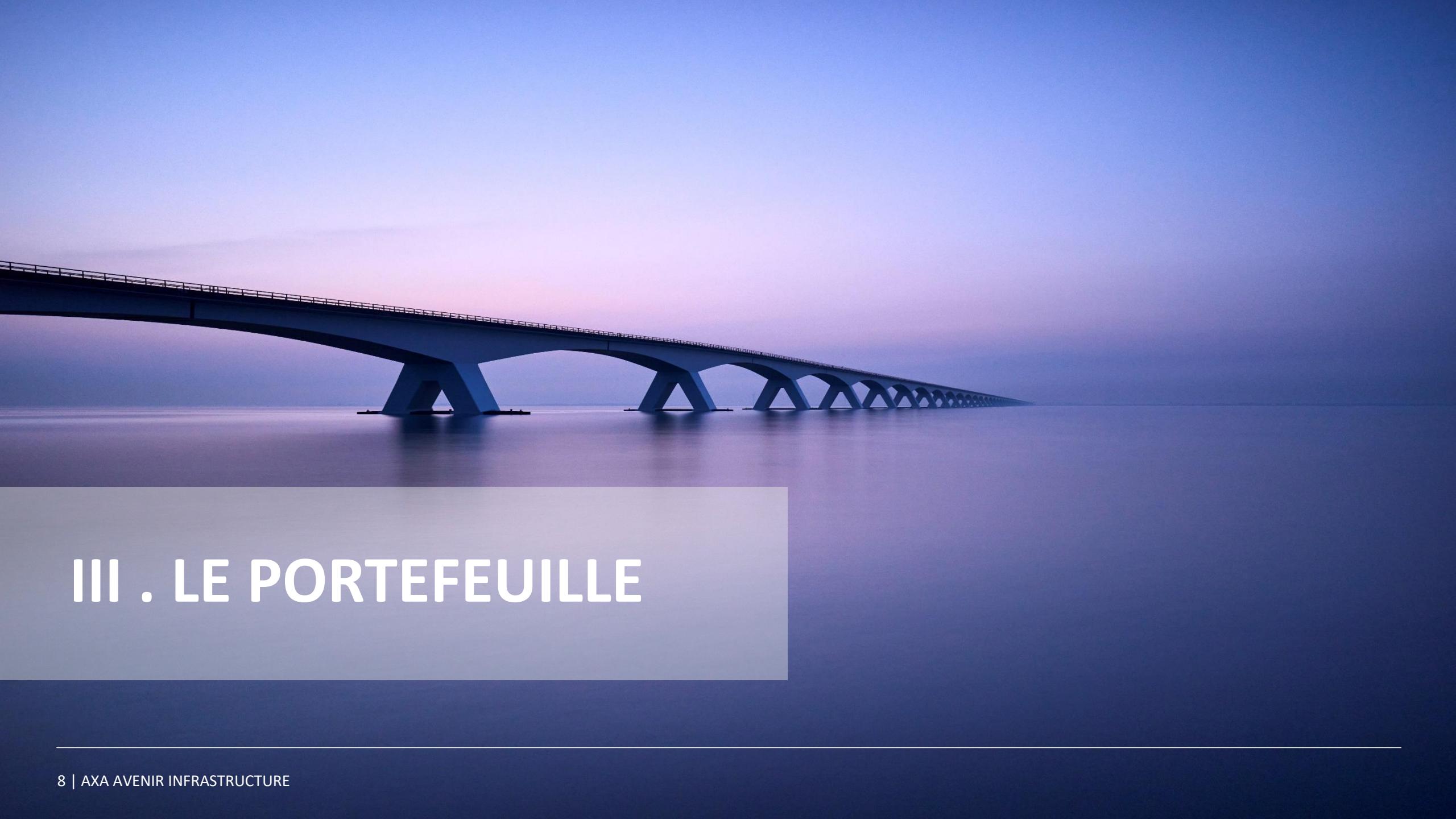
Bâtiments publics

Logement social & étudiant

**3 thèses d'investissement privilégiées :**

**DIGITALISATION – TRANSITION ÉNERGÉTIQUE – TRANSPORT**

Source : AXA IM Alts, Février 2025. La croissance des secteurs sélectionnés n'est pas garantie et n'est pas synonyme de croissance des entreprises sélectionnées dans ces secteurs. Les photos sont à titre illustratif uniquement.



### III . LE PORTEFEUILLE

# UNE ALLOCATION ASSOCIANTE DE L'INVESTISSEMENT « NON COTÉ » ET « COTÉ »

ALLOCATION CIBLE	TYPE D'INVESTISSEMENT	ZONE GÉOGRAPHIQUE
70% Actifs non cotés	<b>Actifs d'infrastructure en direct</b>  <i>Principalement des prises de participations au capital et des co-investissements</i>  <i>Titres de dette privée</i>	MONDE  OCDE 
30% Actifs cotés	<b>Actifs d'infrastructure en indirect</b>  <i>Fonds ouverts ou fermés investis en titres de capital</i>	MONDE 
	<b>Actions &amp; Obligations Infrastructure</b>  <b>Liquidités</b> <i>Fonds monétaires / trésorerie</i>	

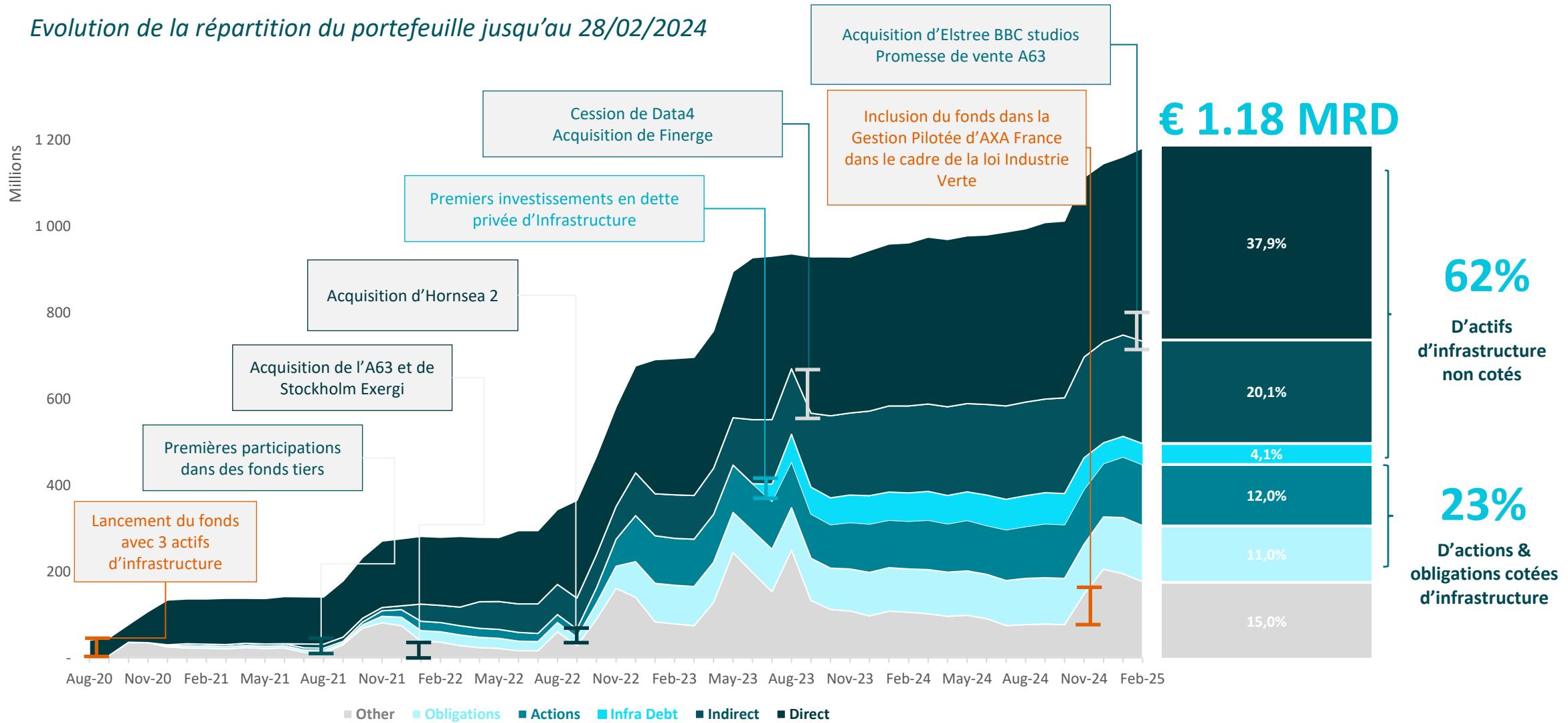


Photo: Ionity. Cette image est fournie à titre d'illustration uniquement

Source : AXA IM Alts. Cette répartition n'est donnée qu'à titre indicatif. En effet, l'allocation réelle du portefeuille du Fonds dépendra des conditions de marché et des opportunités. Le Fonds est tenu d'avoir au moins 5% de liquidités à tout moment. L'allocation cible en investissement direct est comprise entre 30% et 50% et entre 20% et 40% pour les investissements indirects. En cas de conditions défavorables du marché ou de décollecte, la part des actifs investis directement ou indirectement en actifs non cotés pourra être supérieure à l'allocation stratégique définie ci-dessus. L'univers d'investissement indiqué ci-dessus n'est pas exhaustif, merci de bien vouloir vous référer au règlement du Fonds pour plus d'informations.

# EVOLUTION DE L'ENCOURS ET DE LA REPARTITION DU PORTEFEUILLE

*Evolution de la répartition du portefeuille jusqu'au 28/02/2024*



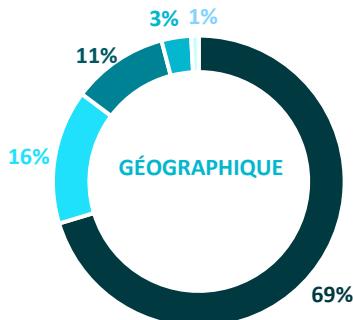
Source : AXA IM Alts données non auditées au Février 2025.

# VUE D'ENSEMBLE DES ACTIFS : UNE COUVERTURE MONDIALE ET DIVERSIFIEE

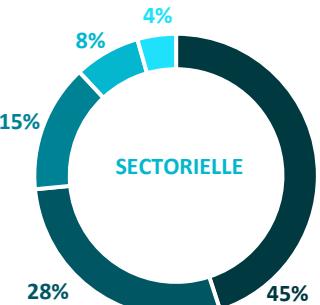
100+

sociétés investies

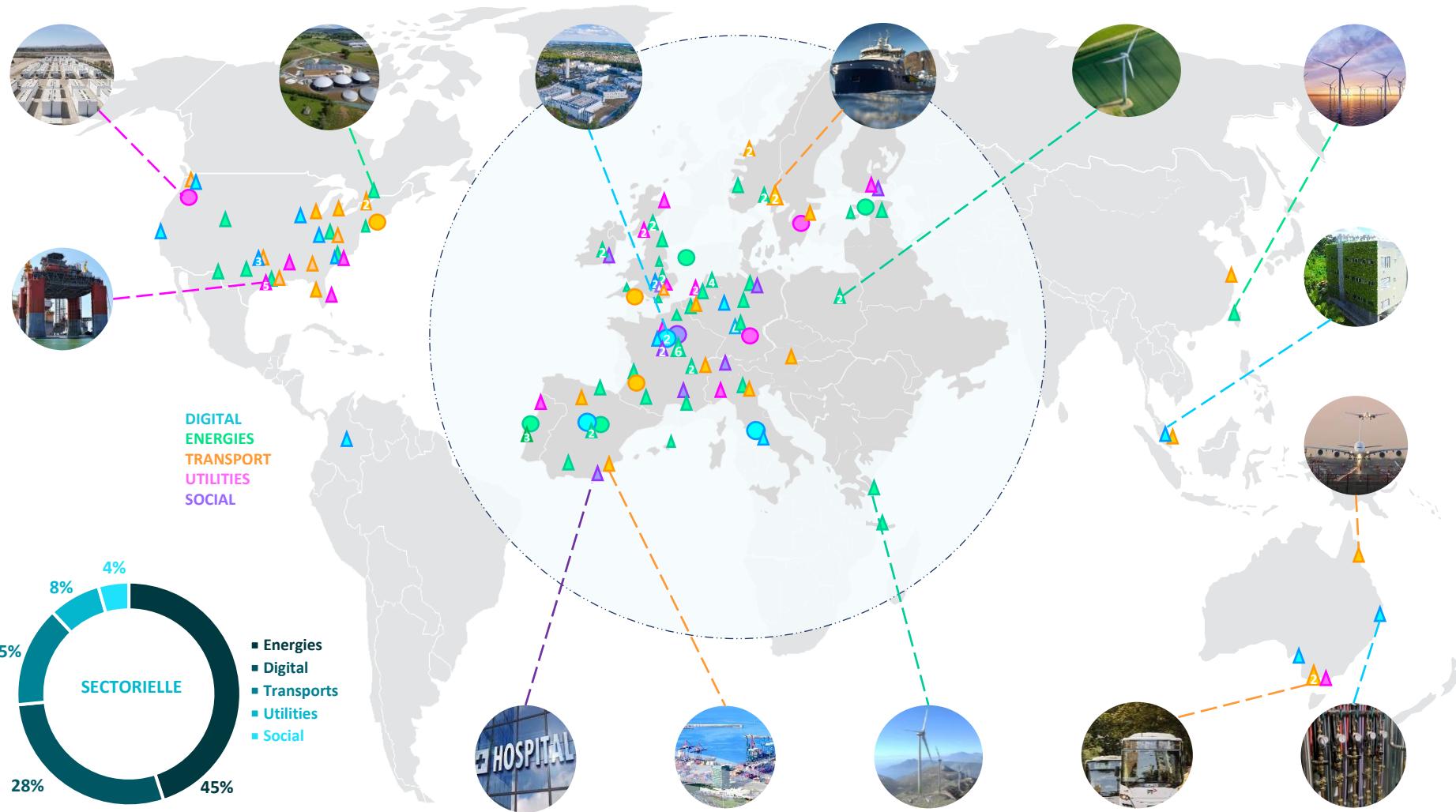
Les investissements directs et indirects réalisés par AXA Avenir Infrastructure englobent des actifs répartis sur tous les continents et secteurs du marché de l'Infrastructure



- Europe
- France
- Amérique du Nord
- Asie - Pacifique
- Autres



- Energies
- Digital
- Transports
- Utilities
- Social

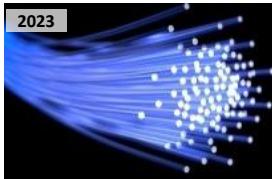


Source : AXA IM Alts au Février 2025, données non auditées. Les informations sur ces sociétés sont données à titre informatif uniquement et ne constituent pas une recommandation à l'achat ou à la vente. Il est possible que ces entreprises ne soient plus présentes en portefeuille à une date ultérieure. Certains investissements sont réalisés en partenariat avec d'autres investisseurs. Ces informations ont été incluses pour fournir aux investisseurs potentiels des informations sur l'expérience générale de gestion de portefeuille d'AXA IM Alts. Les images sont fournies à titre d'illustration uniquement. \*Les sièges sociaux des actifs en portefeuille au 31/01/2024 (direct et indirect)

# LES PRINCIPAUX ACTIFS (1/2)

## DIGITAL

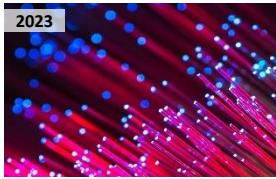
### DIRECT



**LYNTIA NETWORKS**  
Réseau de fibre optique  
*Fonds propres*



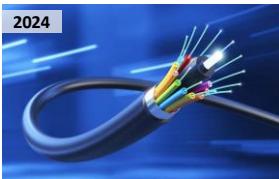
**CESAR MEDIA**  
Studio de tournage  
*Fonds propres*



**GARIBALDI**  
Fibre optique  
*Dette privée*



**DATA4**  
Data centers  
*Dette privée*



**euNETWORKS**  
Réseau de fibre optique  
*Dette privée*

### INDIRECT



**GD TOWERS**  
Tours Télécoms  
*Brookfield IF5*

### POCHE COTÉE



**EQUINIX**  
Data centers  
*Actions / Obligations*

## ÉNERGIE



**ACCIONA ENERGIA**  
Solaire et éolien  
*Fonds propres*



**HORNSEA TWO**  
Eolien offshore  
*Fonds propres*



**SUNLY**  
Solaire et éolien  
*Fonds propres*



**FINERGE**  
Solaire et éolien  
*Fonds propres*



**HY2GEN**  
Producteur d'hydrogène vert  
*Mirova ET5*



**NEXTERA**  
Solaire et éolien  
*Actions / Obligations*

## TRANSPORT



**AGILITY TRAINS WEST**  
Locomotives électriques  
*Fonds propres*



**A63**  
Autoroute  
*Fonds propres*



**TRITON**  
Containers  
*Fonds propres*



**TIL GROUP**  
Opérateur portuaire  
*BlackRock GIS4*



**AEROPORTS DE PARIS**  
Aéroports  
*Actions*

Source : AXA IM Alts au Février 2025, données non auditées. Les informations sur ces sociétés sont données à titre informatif uniquement et ne constituent pas une recommandation à l'achat ou à la vente. Il est possible que ces entreprises ne soient plus présentes en portefeuille à une date ultérieure. Certains investissements sont réalisés en partenariat avec d'autres investisseurs. Ces informations ont été incluses pour fournir aux investisseurs potentiels des informations sur l'expérience générale de gestion de portefeuille d'AXA IM Alts. Les images sont fournies à titre d'illustration uniquement.

## LES PRINCIPAUX ACTIFS (2/2)



### UTILITIES

#### DIRECT



##### STOCKHOLM EXERGI

Chauffage urbain  
*Fonds propres*



##### IONITY

Stations pour VE  
*Fonds propres*



##### GRIDSTOR

Stockage d'énergie  
*Fonds propres*

#### INDIRECT



##### SOUTHWEST WATER

Gestion et distribution d'eau  
*JP Morgan IIF*

#### POCHE COTÉE



##### NATIONAL GAS TR.

Transport de gaz  
*Obligations*



### SOCIAL



##### VIVALTO SANTE

Cliniques privées  
*Fonds propres*



##### ADAPTEO

Constructions modulaires  
*Goldman Sachs AM WSIP4*

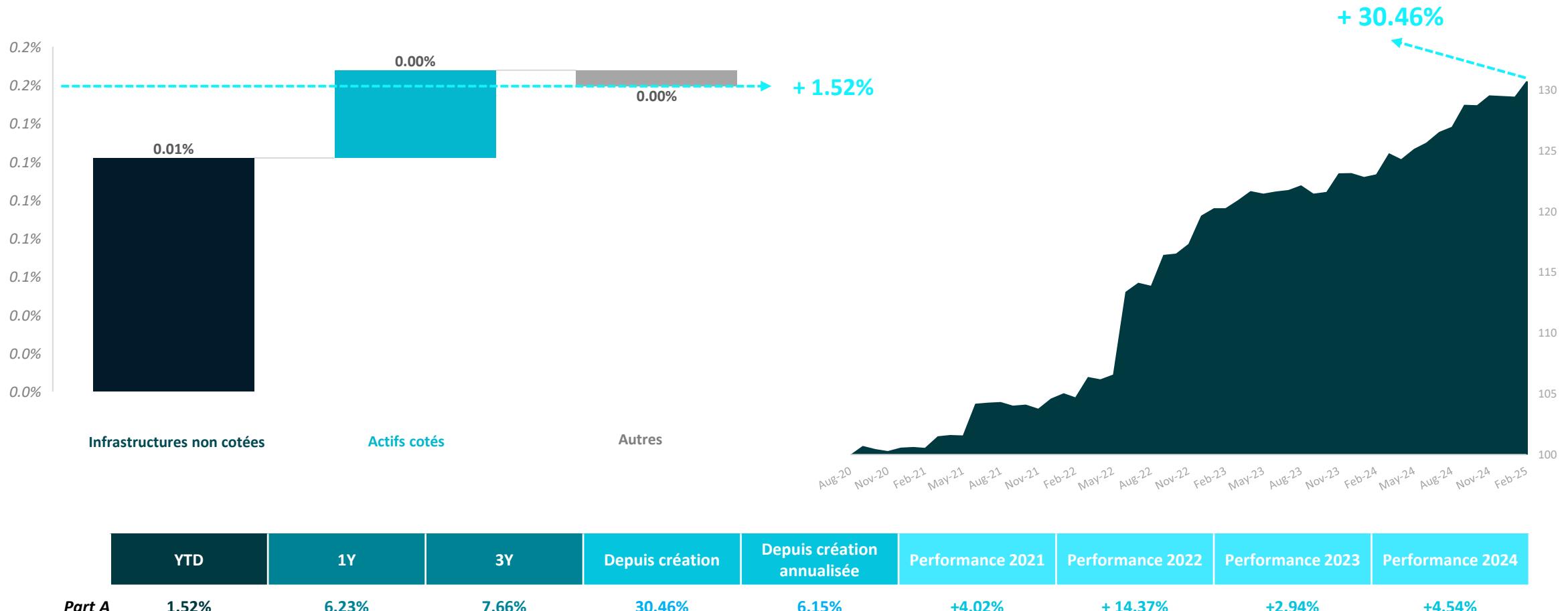


##### ACTION LOGEMENT

Logement social  
*Obligations*

# AXA AVENIR INFRASTRUCTURE – PART A EUR

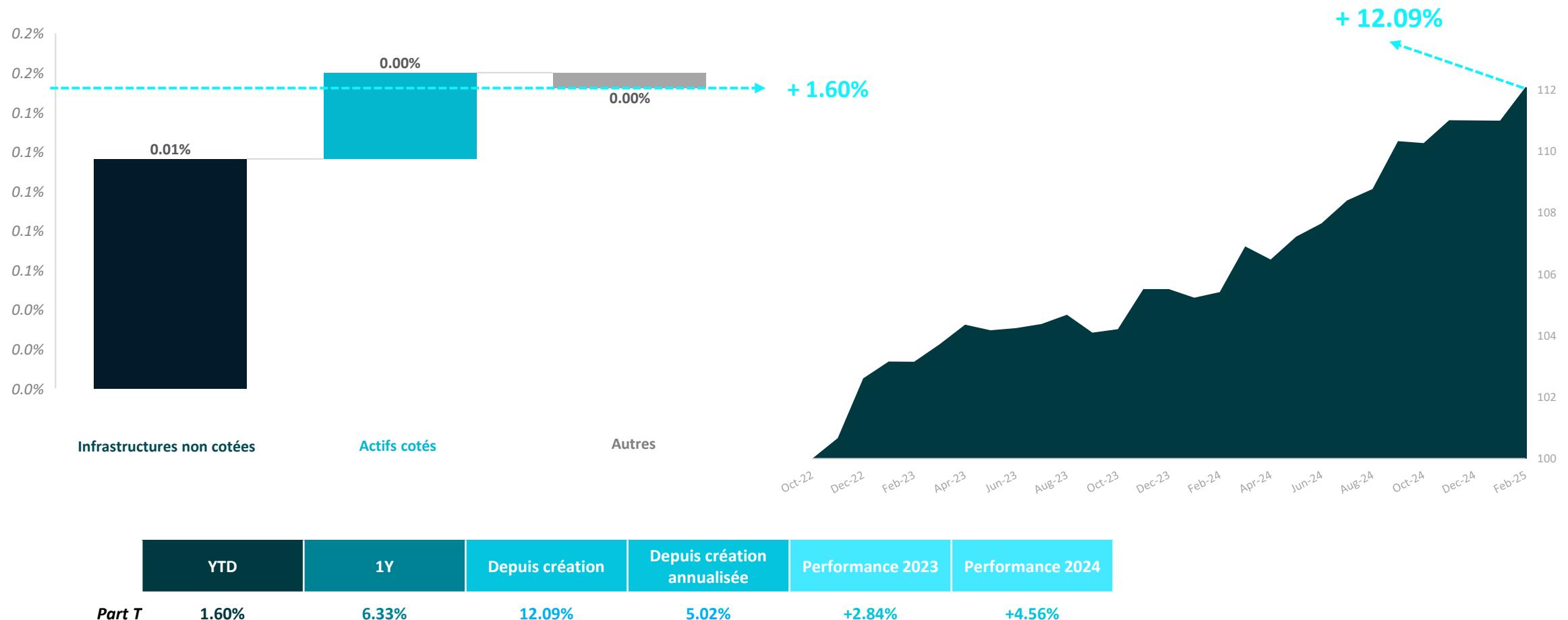
*Historique de performance et contribution à la performance YTD (au 28/02/2024)*



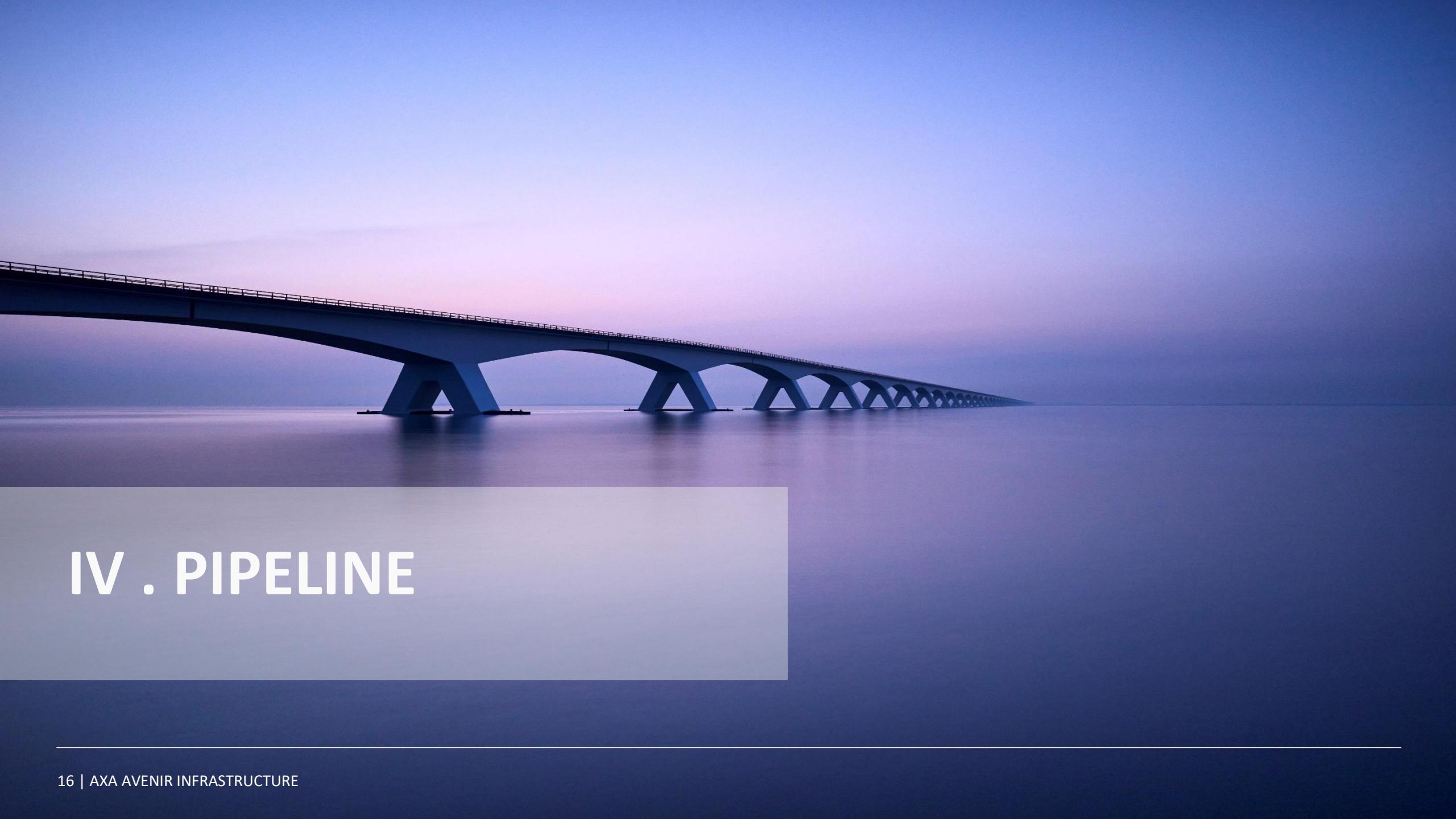
Source : AXA IM Alts, données au Février 2025. Date de démarrage des performances : 15 Septembre 2020. La performance du fonds – part A EUR est affichée nette de frais de gestion financière, hors frais liés aux contrats d'assurance vie et de capitalisation et hors prélèvements sociaux et fiscaux. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures.

# AXA AVENIR INFRASTRUCTURE – PART T EUR

*Historique de performance et contribution à la performance YTD (au 28/02/2024)*



Source : AXA IM Alts, données au Février 2025. Date de démarrage des performances : 31 Octobre 2022. La performance du fonds – part T EUR est affichée nette de frais de gestion financière, hors frais liés aux contrats d'assurance vie et de capitalisation et hors prélèvements sociaux et fiscaux. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures.



## IV . PIPELINE

# PIPELINE

## Acquisitions cibles du Fonds

### DIGITAL

#### DIRECT



**ELSTREE BBC STUDIOS** ✓  
Studios de tournage



**STUDIOS DE BRY** ✓  
Travaux d'extension

#### INDIRECT



**FONDS CORE GÉRANT US**  
Fonds Multi secteurs monde

#### POCHE LIQUIDE



**REALLOCATION CIBLE (33%)**  
Actions, Obligations & Cash

### SOCIAL

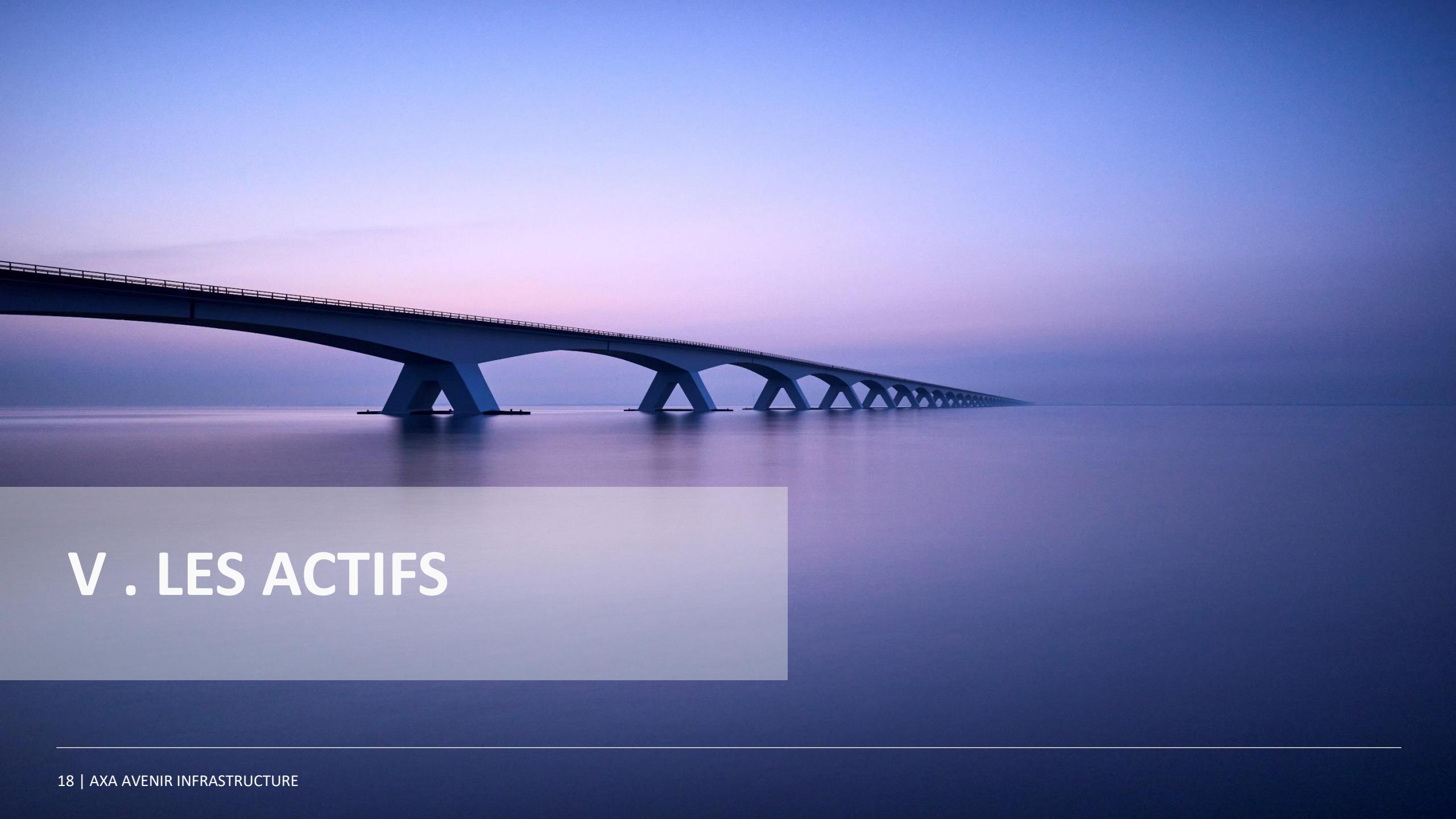


**RESIDENCES ETUDIANTES**  
Plateforme Pan-Européenne



**FONDS CORE GÉRANT US**  
Fonds Multi secteurs monde

Source : AXA IM Alts au Février 2025, données non auditées. Les informations sur ces sociétés sont données à titre informatif uniquement et ne constituent pas une recommandation à l'achat ou à la vente. Il est possible que ces entreprises ne soient plus présentes en portefeuille à une date ultérieure. Certains investissements sont réalisés en partenariat avec d'autres investisseurs. Ces informations ont été incluses pour fournir aux investisseurs potentiels des informations sur l'expérience générale de gestion de portefeuille d'AXA IM Alts. Les images sont fournies à titre d'illustration uniquement.

A photograph of a long bridge, likely the Oresund Bridge, stretching across a body of water. The sky is a gradient of blue and purple, suggesting either dawn or dusk. The bridge's structure is visible against the water, with its arches and supports.

## V. LES ACTIFS

# TRITON – décembre 2023

*Transport & logistique maritime*



- Co-investissement aux côtés de Brookfield AM, dans la principale plateforme mondiale de location de containers
- Transaction issue d'une sortie de cote à la bourse de New York valorisant la société à 13,5Mrds\$
- Premier partenaire de 7 des 10 plus grandes compagnies maritimes (MSC, CMA CGM, Maersk...)
- 90% de la flotte dispose d'une durée résiduelle contractée de 7 ans.
- Triton dispose d'un maillage unique avec 20 bureaux dans le monde et des dépôts dans plus de 100 pays.



Source : AXA IM Alts au 2025, données non auditées. Les informations sur ces sociétés sont données à titre informatif uniquement et ne constituent pas une recommandation à l'achat ou à la vente. Il est possible que ces entreprises ne soient plus présentes en portefeuille à une date ultérieure. Certains investissements sont réalisés en partenariat avec d'autres investisseurs. Ces informations ont été incluses pour fournir aux investisseurs potentiels des informations sur l'expérience générale de gestion de portefeuille d'AXA IM Alts. Les images sont fournies à titre d'illustration uniquement.

# GRIDSTOR – janvier 2024

*Création d'une plateforme de stockage d'énergie par batteries*



- Co-investissement aux côtés de Goldman Sachs AM dans la création d'une plateforme américaine de stockage d'énergie par batterie.
- Cette technologie est un outil crucial dans l'accompagnement du développement des énergies renouvelables notamment sur les marchés Texans et Californiens, cibles de Gridstor.
- Nous estimons que le marché du stockage d'énergie aux États-Unis représentera 83 milliards de dollars d'ici 2023-2030
- Capacité d'investissement estimée de la plateforme d'environ \$ 2 Mrds.



Source : AXA IM Alts au 2025, données non auditées. Les informations sur ces sociétés sont données à titre informatif uniquement et ne constituent pas une recommandation à l'achat ou à la vente. Il est possible que ces entreprises ne soient plus présentes en portefeuille à une date ultérieure. Certains investissements sont réalisés en partenariat avec d'autres investisseurs. Ces informations ont été incluses pour fournir aux investisseurs potentiels des informations sur l'expérience générale de gestion de portefeuille d'AXA IM Alts. Les images sont fournies à titre d'illustration uniquement.

# FINERGE – octobre 2023

Plateforme d'énergie renouvelable - solaire et éolien onshore

finerge



- Parc d'exploitation de 2GW avec des projets de développement offrant la possibilité d'investir dans une plateforme d'énergie renouvelable de premier ordre
- Investissement sur la péninsule ibérique dont la situation géographique, l'environnement politique favorable et les objectifs élevés en matière d'énergie propre sont propices à l'accélération de la transition énergétique
- Revenus sécurisés contractuellement sur une période de 10 ans avec des prix indexés sur l'inflation
- Performance opérationnelle solide soutenue par des équipes d'exploitation et de maintenance disponibles 24/24, 7/7



Source : AXA IM Alts au 2025, données non auditées. Les informations sur ces sociétés sont données à titre informatif uniquement et ne constituent pas une recommandation à l'achat ou à la vente. Il est possible que ces entreprises ne soient plus présentes en portefeuille à une date ultérieure. Certains investissements sont réalisés en partenariat avec d'autres investisseurs. Ces informations ont été incluses pour fournir aux investisseurs potentiels des informations sur l'expérience générale de gestion de portefeuille d'AXA IM Alts. Les images sont fournies à titre d'illustration uniquement.

# LYNTIA – janvier 2023

## Réseau de fibre optique



- Plate-forme indépendante de fibre optique dotée d'un réseau unique à l'échelle nationale et d'une grande capillarité dans les zones métropolitaines.
- Seul acteur espagnol à proposer une combinaison de fibres noires et de fibres optiques, ainsi que d'autres solutions de connectivité.
- Très bien positionné sur le marché de la fibre noire, avec une part de marché d'environ 40 % dans un marché qui peut être considéré comme un duopole, et des activités de fibre optique et de systèmes de secours en forte croissance.
- Une clientèle diversifiée composée principalement d'opérateurs (locaux, nationaux et internationaux), de transporteurs, d'entreprises de services publics et de centres de données.



Source : AXA IM Alts au 2025, données non auditées. Les informations sur ces sociétés sont données à titre informatif uniquement et ne constituent pas une recommandation à l'achat ou à la vente. Il est possible que ces entreprises ne soient plus présentes en portefeuille à une date ultérieure. Certains investissements sont réalisés en partenariat avec d'autres investisseurs. Ces informations ont été incluses pour fournir aux investisseurs potentiels des informations sur l'expérience générale de gestion de portefeuille d'AXA IM Alts. Les images sont fournies à titre d'illustration uniquement.

# DATA4 – août 2020

Plateforme pan-européenne de Data Centers



- Participation indirecte via en Joint-Venture
- 25 data centers en France, en Italie, en Espagne et au Luxembourg
- Opérateur et investisseur européen majeur sur le marché de data centers
- En charge de la conception, la construction et de la gestion opérationnelle des data centers

- **Cession réalisée** en Août 2023 de la participation d'AXA Avenir Infrastructure à un fonds global géré par Brookfield AM
- Le produit de la cession de l'actif nous a permis de réinvestir une partie des liquidités reçus dans le **financement privé** de l'acquéreur dans un contexte de taux d'intérêt favorable.
- De plus, nous conservons une **participation indirecte** dans l'actif via une prise de participation dans le fonds acquéreur



Source : AXA IM Alts au 2025, données non auditées. Les informations sur ces sociétés sont données à titre informatif uniquement et ne constituent pas une recommandation à l'achat ou à la vente. Il est possible que ces entreprises ne soient plus présentes en portefeuille à une date ultérieure. Certains investissements sont réalisés en partenariat avec d'autres investisseurs. Ces informations ont été incluses pour fournir aux investisseurs potentiels des informations sur l'expérience générale de gestion de portefeuille d'AXA IM Alts. Les images sont fournies à titre d'illustration uniquement.

A long bridge with a series of arches spans a body of water under a blue sky. The bridge is illuminated from below, creating a reflection on the water. The sky is clear with a few wispy clouds.

## VI . CARACTERISTIQUES

# CARACTÉRISTIQUES DU FONDS

<b>Objectif d'investissement</b>	L'objectif du FCPR AXA Avenir Infrastructure est de faire bénéficier ses souscripteurs d'une perspective de rentabilité sur capitaux investis, en engageant principalement le Fonds dans des acquisitions et prises de participations, directes ou indirectes, dans des titres d'entreprises non admis aux négociations sur un marché d'instruments financiers français ou étranger, investies dans des projets d'infrastructures ou autres actifs réels localisés au sein de pays de l'Organisation de Coopération et de Développement Économique, dont notamment des infrastructures de transport, infrastructures sociales, réseaux de transports et de distribution d'énergie, infrastructures liées à l'eau et aux déchets, installations de production d'énergie conventionnelle ou renouvelable, stockage d'énergie, projet de gazéification, liquéfaction de gaz naturel... Ces investissements pourront être réalisés directement par le Fonds ou indirectement, via la souscription ou l'acquisition de parts ou actions de fonds d'investissement de pays de l'OCDE ayant une thématique infrastructure générale et spécialisée (énergies renouvelables, transports, économie digitale...).
<b>Forme juridique</b>	FCPR (Fonds Commun de Placement à Risque), non fiscal
<b>Codes ISIN</b>	FR0013466562 (part A) / FR001400BZG1 (part T)
<b>Date de création</b>	6 août 2020
<b>Devise de référence</b>	Euro
<b>Société de gestion</b>	AXA REIM SGP, filiale d'AXA Investment Managers – Real Assets
<b>Date d'établissement de la valeur liquidative</b>	Bimensuelle (le 15 de chaque mois et le dernier jour calendrier de chaque mois)
<b>Durée de placement recommandée</b>	8 ans minimum
<b>Indicateur de risque (SRI)</b>	3 sur une échelle allant de 1 à 7
<b>Classification SFDR</b>	Article 8
<b>Le montant de l'investissement sera réduit par le paiement des frais indiqués ci-dessous.</b>	
<b>Droits d'entrée et de sortie</b>	Taux maximum de frais annuels moyens : 3,125 %
<b>Frais récurrents de gestion et de fonctionnement</b>	2,85 % de l'actif net
<b>Frais de constitution</b>	0,0375 % annuel moyen maximum de l'actif net (part T)

AXA Avenir Infrastructure est un support d'investissement éligible en Unités de Compte au sein des contrats d'assurance-vie et de capitalisation suivants :

- **Grand Public:** Privilège, Optial
- **Gestion Privée:** Amadéo Vie et Capi, Amadéo Excellence Vie et Capi, Pam Vie et Capi, Pam Excellence, Amadéo Evolution Vie et Capi, Quantissima, PER Amadéo
- **AGIPI:** CLER, CLEF, FAR PER, PAIR
- **Luxembourg :** Lfinity

# AVERTISSEMENT

Ce document est exclusivement conçu à des fins promotionnelles. Il ne constitue ni un élément contractuel, ni une offre ou sollicitation, ni un conseil en investissement ou une incitation à l'investissement ou à l'arbitrage. Il a été établi sur la base d'informations, projections, estimations, anticipations et hypothèses qui comportent une part de jugement subjectif. Du fait de leur simplification, les informations contenues dans ce document peuvent n'être que partielles. Elles sont susceptibles d'être modifiées sans préavis. Toutes les informations, analyses et conclusions détaillées ici présentent les connaissances actuelles et l'estimation du marché d'AXA REIM (Real Estate Investment Management) SGP au moment de sa production. Néanmoins, cela peut aboutir à des déclarations ou des présentations erronées non voulues et l'information peut changer à tout moment sans annonce préalable et / ou avis au destinataire de ce document. Ainsi, une responsabilité ou une garantie pour l'actualisation, l'exactitude et l'exhaustivité des informations, estimations et opinions attribuées ne peut être assumée. Les images sont fournies à des fins de démonstration et d'illustration uniquement.

Du fait de leur simplification, les informations contenues dans ce document sont partielles et sont susceptibles d'être modifiées sans préavis. La responsabilité d'AXA REIM SGP ne saurait être engagée par une prise de décision sur la base de ces informations. Les principales caractéristiques, le profil de risque et de rendement et les frais relatifs à un investissement dans AXA Avenir Infrastructure sont décrits dans le prospectus et le Document d'Information Clés (DIC) du FCPR qui doit être lu avant tout investissement. Les investisseurs potentiels sont invités à consulter un conseiller professionnel avant toute décision d'investissement, afin de déterminer si l'investissement dans ce FCPR convient à leur profil et à s'enquérir des conséquences fiscales d'un tel investissement.

Le prospectus, le DIC et les derniers documents d'informations périodiques réglementaires et toutes autres informations pratiques sont mis à disposition du public sur simple demande auprès d'AXA REIM SGP ou sur son site internet [www.axa-im.fr](http://www.axa-im.fr). Ce FCPR est disponible dans le cadre de contrats d'assurance vie ou de retraite. Dans ce cadre, vous accédez au FCPR en question en fonction des dispositions de votre contrat auquel nous vous invitons à vous reporter (notamment pour connaître les frais qui s'appliquent outre les frais de gestion propres au FCPR).

AXA REIM SGP et/ou ses affiliés peuvent recevoir une rémunération en relation avec ce FCPR.

AXA REIM SGP décline toute responsabilité relative à une décision prise sur la base ou en se fondant sur ce document. AXA REIM SGP décline expressément toute responsabilité quant à (i) l'exactitude ou l'exhaustivité des données de tiers (ii) l'exactitude ou l'exhaustivité des modèles, hypothèses, prévisions ou estimations utilisés dans la réalisation des analyses, (iii) toute erreur ou omission dans le calcul ou la diffusion des analyses ou (iv) toute utilisation des analyses.

AXA REIM SGP ne fait aucune représentation ou garantie (expresse ou implicite) de quelque nature que ce soit et n'est en aucun cas responsable de la véracité, l'exhaustivité ou l'exactitude de toute information, projection, représentation ou garantie (expresse ou implicite) dans ou omission de cette information.

Les références à des classements et récompenses passés ne préjugent ni des performances futures, ni des classements ou récompenses à venir.

La classification du Fonds au titre du règlement SFDR peut faire l'objet d'ajustements et de modifications dans la mesure où ce règlement n'est entré en vigueur que récemment et où certains de ses aspects peuvent faire l'objet d'interprétations nouvelles et/ou différentes de celles prévalant à la date de ce Document. Dans le cadre de l'évaluation continue et du processus actuel de classification de ses produits financiers au titre du règlement SFDR, le Gestionnaire se réserve le droit, conformément aux réglementations en vigueur et à la documentation juridique du Fonds et dans les limites de celles-ci, de modifier la classification du Fonds afin de tenir compte de l'évolution des pratiques de marché, de ses propres interprétations, des lois ou réglementations liées au SFDR ou des règlements délégués actuellement en vigueur, des communiqués des autorités nationales ou européennes ou des décisions de justice clarifiant les interprétations du règlement SFDR. Il est rappelé aux investisseurs que leurs décisions d'investissement ne doivent pas se fonder uniquement sur les informations présentées en vertu du règlement SFDR.

ATTENTION : l'investissement sur des supports en unités de compte supporte un risque de perte en capital. Les montants investis sur les supports en unités de compte ne sont pas garantis par l'assureur, qui ne s'engage que sur le nombre d'unités de compte, et sont sujets à des fluctuations à la hausse ou à la baisse dépendant en particulier de l'évolution des marchés financiers.

Aucune des catégories d'actions de ce FCPR ne peut être offerte ou vendue directement ou indirectement aux Etats-Unis d'Amérique au bénéfice de « U.S. Person » telle que définie par la réglementation américaine « Regulation S » de la S.E.C.

AXA REIM SGP, Tour Majunga – La Défense 9 – 6, place de la Pyramide – 92800 Puteaux. Société de gestion de portefeuille titulaire de l'agrément AMF N° GP 08000023 en date du 5 mai 2008. SA au capital de 1.132.700 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 500 838 214.

© 2024 AXA REIM SGP et ses sociétés affiliées. Tous droits réservés.